



APRE I BATTENTI L'UNAWAY HOTEL FIRENZE NORD – A1

Firenze, 20 ottobre 2005. Il 1° novembre 2005 UNA s.p.a aprirà l'**UNAWAY Hotel Firenze Nord - A1**, presente nell'omonima area di sosta dell'autostrada A1. L'albergo, sarà oggetto di una serie di lavori di ammodernamento e di riqualificazione che riguarderanno sia la facciata esterna che gli impianti tecnologici, in modo da adeguare l'edificio ai più alti standard migliorando così i servizi e il confort destinati alla clientela.

Coerentemente con la filosofia degli **UNAWAY Hotels**, anche Firenze Nord è destinato a modificare il modo di vivere la sosta lungo la rete autostradale e a rispondere ad una domanda multi target, per la quale saranno resi operativi alcuni servizi pensati per soddisfare le esigenze sia di una clientela business, sia di famiglie, motociclisti e turisti stranieri impegnati in un tour on the road o di giovani di ritorno da lunghe serate di divertimento.

L'**UNAWAY Hotel Firenze Nord – A1** dispone di 151 camere, tutte con aria condizionata, tv, radio, telefono, frigobar, televisore satellitare, pay tv, e di un parcheggio custodito a pagamento. Grazie alla sua posizione strategica, l'**UNAWAY Hotel Firenze Nord - A1** è il posto ideale per organizzare meeting e riunioni di lavoro, l'hotel sorge infatti sul raccordo Autosole dell'A1, a soli 3 Km dall'aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze e a 8 Km dalla stazione Santa Maria Novella del capoluogo toscano, alla quale è comodamente collegato con un servizio navetta. La struttura dispone di 5 sale riunioni con capacità fino a 180 posti, e dei più moderni servizi meeting supportati da una tecnologia audiovideo all'avanguardia. Inoltre da tutte le aree comuni e dalle sale riunioni è possibile connettersi a Internet in modalità wi-fi grazie al circuito HiPort. A disposizione degli ospiti anche un ristorante, ideale per colazioni di lavoro, e un american bar.

L'**UNAWAY Hotel Firenze Nord - A1** va ad aggiungersi alle strutture già operative UNAWAY Hotel Mirabella Sud-A16, UNAWAY Hotel Montepulciano Ovest -A1 e UNAWAY Hotel Montepulciano Est -A1, frutto, questi, di alcuni primi accordi di franchising stretti da UNA Hotels & Resorts con alberghi situati in prossimità delle omonime uscite autostradali e volti a sviluppare e affermare il marchio UNAWAY sull'intero territorio nazionale. Con l'apertura dell'**UNAWAY Hotel Firenze Nord - A1** il marchio UNAWAY potrà così contare su un totale di 271 camere, anticipando i tempi rispetto alle 11 nuove strutture che, su disegno di Giugiaro Architettura, verranno costruite a partire dal 2006 lungo i tratti autostradali A1, A4 e A14.

Background:

Nel Maggio del 2004 UNA Hotels & Resorts, si è aggiudicata la procedura indetta da Autostrade per l'Italia per l'affidamento, fino al 2028, di servizi alberghieri in 12 aree di servizio dislocate lungo la rete autostradale italiana, nei tratti A1, A4, A14 tra le quali anche la struttura già presente nell'area Firenze Nord.

Il progetto, che rientra nell'ambito del processo attuato da Autostrade finalizzato a una decisa evoluzione della sosta per chi viaggia attraverso la creazione di nuovi "ambienti", prevede sia la realizzazione di nuove costruzioni che l'adeguamento di strutture esistenti e la loro successiva gestione secondo la formula del Build Operate and Transfer.



L'intero piano di "Restyling" delle aree di servizio della rete autostradale prevede un investimento complessivo, da parte di Autostrade per l'Italia e dei suoi partner, di oltre 800 milioni di Euro nel periodo 2002-2009. Preciso obiettivo di tale investimento è la riqualificazione dei servizi esistenti nelle aree di servizio e l'introduzione di nuove attività sulla rete.

Una Hotels & Resorts investirà nel progetto circa 80.000 euro per camera a partire dal 2006 e fino alla fine del 2009.

Le nuove strutture alberghiere, con caratteristiche modulari, per adattarsi agli spazi disponibili nelle diverse aree di servizio, avranno una capacità ricettiva di 80 o 112 camere, con una superficie totale tra i 3000 e 4000 mq. L'intero progetto dovrebbe essere completato entro il 2009, data entro la quale è previsto l'impiego, per una gestione a regime, di 250 nuovi addetti.

Gli UNAWAY Hotels si propongono al mercato come una nuova tipologia di albergo. Le strutture, pensate per rispondere ad una domanda multi target, nascono dall'unione del comprovato know how di UNA Hotels & Resorts, moderna catena alberghiera italiana, dalla conoscenza di Autostrade per l'Italia dei bisogni dei propri utenti, e da uno dei più prestigiosi nomi nel panorama del design italiano come Giugiaro Architettura.

UNAWAY Hotels – via del Colle, 95 – 50041 Calenzano (FI) – Italy
Phone +39 055 88881 – Fax +39 055 88882
Mail info@unawayhotels.it – unawayhotels.it
Numero verde Italy 800 60 61 62